

Консолидиран отчет за финансовото състояние

Пояснение	31 декември	31 декември	1 януари
	2017	2016	2016
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Репутация	8	659	659
Нематериални активи	9	825	880
Имоти, машини и съоръжения	10	22 733	22 645
Инвестиционни имоти	11	26 904	23 958
Дългосрочни финансови активи	12	40 674	36 240
Други дългосрочни вземания	13	1 469	1 469
Отсрочени данъчни активи	14	83	131
		93 347	85 982
			80 963
Текущи активи			
Краткосрочни финансови активи	16	45 839	69 423
Краткосрочни вземания от други свързани предприятия	33	4 069	11 562
Материални запаси	15	5 926	8 037
Търговски и други вземания	17	5 615	3 510
Данъчни вземания		-	3
Пари и парични еквиваленти	18	2 114	5 686
Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба	19	56 871	31 320
		120 434	129 541
			91 784
Общо активи		213 781	215 523
			172 747

Съставил:

Спас Пещерски

Дата: 23.04.2018 г.

Изпълнителни директори

Калин Митев

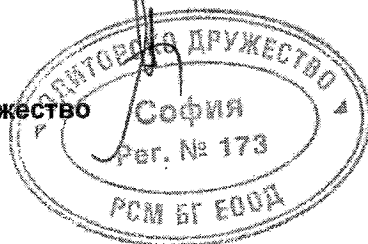
Димитър Жилев

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.

Д-р Мариана Михайлова
 Управител

Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

РЦМ БГ ЕООД
 Одиторско дружество



Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 9 до стр. 79 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември	31 декември	1 януари
		2017	2016	2016
		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Собствен капитал				
Акционерен капитал	20.1	7 633	7 633	7 633
Законови резерви	20.2	361	361	361
Резерв от последващи оценки	20.2	6 526	5 208	1 925
Неразпределена печалба от минали години		36 558	22 536	9 184
Текущ финансов резултат		5 170	13 429	20 112
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		56 248	49 167	39 215
Неконтролиращо участие		1 578	1 346	313
Общо собствен капитал		57 826	50 513	39 528
Специализирани резерви		-	-	4 294
Пасиви				
Нетекучи пасиви				
Дългосрочни финансови задължения	22	79 759	81 524	73 088
Дългосрочни търговски задължения	23	7 874	9 762	15 907
Пенсионни задължения към персонала	21.2	25	28	19
Други дългосрочни пасиви		-	96	-
Отсрочени данъчни пасиви	14	2 373	2 147	473
		90 031	93 557	89 487
Текущи пасиви				
Краткосрочни финансови задължения	22	17 524	14 558	28 070
Търговски и други задължения	23	16 307	37 732	264
Задължения към персонала	21.2	347	363	10 917
Задължения за корпоративен данък		264	61	151
Пасиви, включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	19	31 482	18 739	36
		65 924	71 453	39 438
Общо пасиви		155 955	165 010	128 925
Общо собсвен капитал и пасиви		213 781	215 523	172 747

Съставил:

Спас Пещерски

Изпълнителни директори:

Калин Митев

Димитър Жилев

Дата: 23.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.

Д-р Мариана Михайлова

Управител

РСМ БГ ЕООД

Одиторско дружество

Д-р Мариана Михайлова

Регистриран одитор, отговорен за одита

Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 9 до стр. 79 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за печалбата или загубата за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2017	2016
		'000 лв.	'000 лв.
Печалби от разпореждане с финансови активи	28	1 845	10 122
Загуби от разпореждане с финансови инструменти	28	(326)	(1 510)
		1 519	8 612
Печалба от бизнескомбинации	6.2, 6.5	238	2 758
Загуба от продажба на нетекущи активи	27	-	(91)
		238	2 667
Приходи от лихви	28	3 297	2 014
Разходи за лихви	28	(6 253)	(6 032)
		(2 956)	(4 018)
Други финансови приходи	29	700	817
Загуба/печалба от финансова дейност		(499)	8 078
Приходи от нефинансова дейност	25	8 526	4 660
Печалба от промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	11	3 007	7 663
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	9, 10, 11	(261)	(1 064)
Разходи за нефинансова дейност	26	(5 680)	(4 886)
Печалба преди данъци		5 093	14 451
Разходи за данъци върху дохода	30	(549)	(1 309)
Печалба за годината от продължаващи дейности		4 544	13 142
Печалба за годината от преустановени дейности	19	619	334
Печалба за годината		5 163	13 476
Печалба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращото участие		(7)	47
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		5 170	13 429
Доход на акция		лв.	лв.
Печалба от продължаващи дейности		59.53	172.17
Печалба от преустановени дейности		8.11	4.38
Общо		67.64	176.54

Съставил:

Епас Пещерски

Дата: 23.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.

Д-р Мариана Михайлова
 Управител

РСМ БГ ЕООД

Одиторско дружество

София
 Рег. № 173



Изпълнителни директори:

Калин Митев

Димитър Жилев

Д-р Мариана Михайлова

Регистриран одитор, отговорен за одита

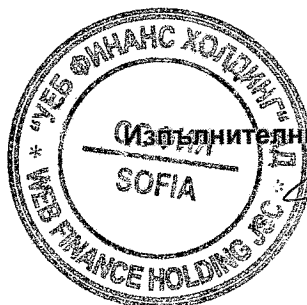
Поясненията към консолидирания финансов отчет от стр. 9 до стр. 79 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Печалба за годината	5 163	13 476
Друг всеобхватен доход		
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на финансови активи на разположение за продажба	1 346	4 084
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата	14 (134)	(408)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци	1 212	3 676
Общо всеобхватен доход	6 375	17 152
Общо всеобхватен доход за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(7)	47
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	6 382	17 105
	6 375	17 152

Съставил: 
 Спас Пещерски

Дата: 23.04.2018 г.




 Калин Митев


 Димитър Жилев

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.:

Д-р Мариана Михайлова
 Управител

Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

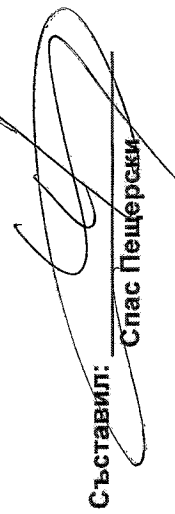


Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

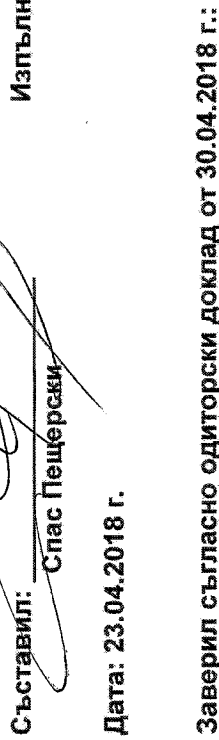
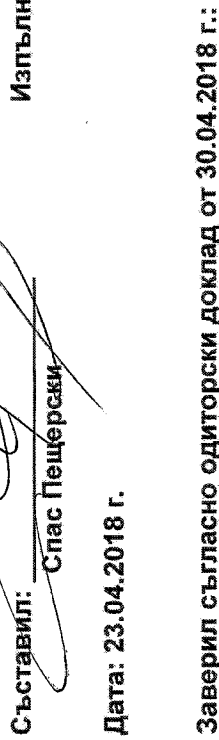
Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Законови резерви	Резерв от последващи оценки	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собственниците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
--	--------------------	------------------	-----------------------------	------------------------	--	------------------------	--------------

Салдо към 1 януари 2017 г. Бизнескомбинации	7 633	361	5 208	35 965	49 167	1 346	50 513
Сделки със собственици	-	-	-	480	480	1 205	1 685
Печалба за годината	-	-	-	480	480	1 205	1 685
Друг всеобхватен доход	-	-	1 212	5 170	5 170	(7)	5 163
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	1 212	5 170	6 382	(7)	6 375
Други изменения	-	-	106	113	219	(966)	(747)
Салдо към 31 декември 2017 г.	7 633	361	6 526	41 728	56 248	1 578	57 826

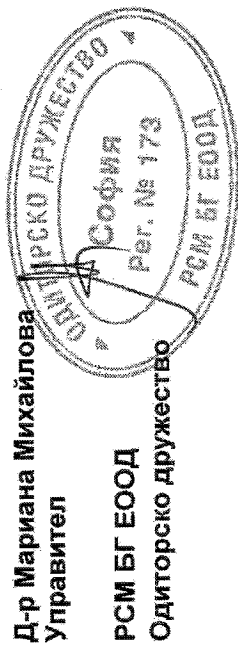
Съставил:  Спас Пещерски

Дата: 23.04.2018 г.

Изпълнителни директори:  Калин Митев
 Димитър Жилев

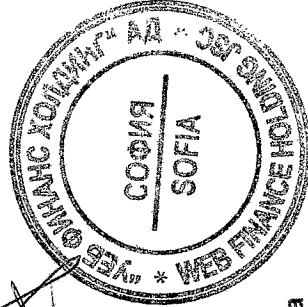
Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.:

Д-р Мариана Михайлова
 Управител



PSM БГ ЕООД
 Одиторско дружество

Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита



Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всяки суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Законови резерви	Резерв от последващи оценки	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	7 633	361	1 925	29 296	39 215	313	39 528
Бизнескомбинации	-	-	-	(971)	(971)	986	15
Сделки със собственици	-	-	-	(971)	(971)	986	15
Печалба за годината	-	-	-	13 429	13 429	47	13 476
Друг всеобхватен доход	-	-	3 676	-	3 676	-	3 676
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	3 676	13 429	17 105	47	17 152
Други изменения	-	-	(393)	(5 789)	(6 182)	-	(6 182)
Салдо към 31 декември 2016 г. (преизчислено)	7 633	361	5 208	35 965	49 167	1 346	50 513

Съставил: Спас Пещерски

Изпълнителни директори:

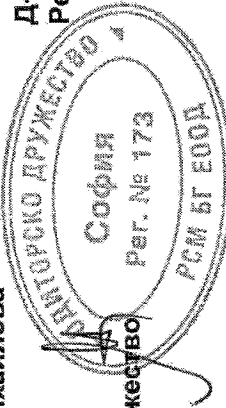
Калин Митев

Дата: 23.04.2018 г.

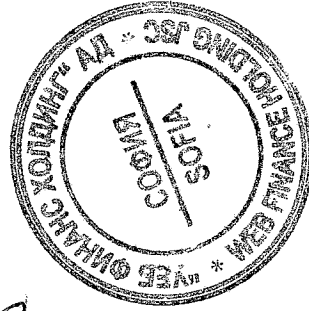
Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.:

Д-р Мариана Михайлова
 Управител

РСМ БГ ЕООД
 Одиторско дружество



Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита



Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	40 311	50 559
Плащания на доставчици	(39 401)	(33 138)
Постъпления от краткосрочни заеми	2	5 872
Предоставени краткосрочни заеми	(3 720)	(106)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(2 534)	(2 430)
Постъпления от застрахователна дейност		-
Плащания за застрахователна дейност		-
Платени данъци върху печалбата	(329)	(312)
Платени други данъци	(627)	(8)
Получени лихви	26	21
Други плащания за оперативна дейност	8 141	(1 186)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	1 869	19 272
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дъщерни дружества, нетно от получени парични средства	-	583
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(251)	(266)
Продажба на дългосрочни финансови инструменти	37 119	30 455
Придобиване на дългосрочни финансови инструменти	(32 939)	(37 284)
Получени дивиденди	233	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	4 162	(6 512)

Изготвил:

Спас Пещерски

Дата: 23.04.2018 г.

Изпълнителни директори:

Калин Митев

Димитър Жилев

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.:

Д-р Мариана Михайлова
 Управител

Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

РСМ БГ ЕООД
 Одиторско дружество



**Консолидиран отчет за паричните потоци
 за годината, приключваща на 31 декември
 (продължение)**

Пояснение	2017	2016
	'000 лв.	'000 лв.
Финансова дейност		
Получени заеми	25 656	37 836
Плащания по получени заеми	(27 255)	(42 207)
Платени лихви	(6 099)	(6 401)
Други плащания за финансова дейност	(559)	(131)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(8 257)	(10 903)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(2 226)	1 857
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	5 686	4 641
- включени в група за освобождаване	19 (1 346)	(812)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	18 2 114	5 686

Изготвил: 
 Стас Пещерски

Дата: 23.04.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 30.04.2018 г.

Д-р Мариана Михайлова
 Управител

РСМ БГ ЕООД
 Одиторско дружество



Изпълнителни директори:


 Калин Митев


 Димитър Жилев

Д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита